|  |
| --- |
| Понедельник 19 августа 2024 год № 14 |

**Администрация Елизаветинского сельского поселения**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19 августа 2024 года № 32-р

с. Елизаветинка Черлакского района

Омской области

Об отмене Распоряжения Администрации Елизаветинского сельского поселения Черлакского муниципального района Омской области № 31-р от 15 августа 2024 года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

1. В связи с выявленными несоответствиями требований действующего законодательства ст.39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации Распоряжение № 31-р от 15 августа 2024 года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» отменить.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
3. Настоящее Распоряжение подлежит опубликованию и размещению в газете «Муниципальный вестник» и на официальном сайте Елизаветинского сельского поселения и на официальном сайте торгов в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации  Елизаветинского поселения Г.Ю. Ольшанская |  |

**Администрация Елизаветинского сельского поселения**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 августа 2024 года № 34-р

с. Елизаветинка Черлакского района

Омской области

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды

земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, из состава земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 55:31:021903:658, площадью 300 728 кв.м., местоположение которого определено: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Елизаветинка. Участок находится примерно в 300 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Проведение аукциона осуществляется в электронной форме на электронной площадке ООО «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет оператором электронной площадки.

2. Утвердить:

1) извещение о проведении аукциона (далее – извещение) согласно приложению к настоящему распоряжению;

2) начальный размер арендной платы за земельный участок установить в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка №592/2024 от 07.08.2024 г. в сумме 30 073,00 (тридцать тысяч семьдесят три) рубля 00 копеек за год

3) размер задатка для участия в аукционе - 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек.

3. Главе Г. Ю. Ольшанской выступить в качестве организатора торгов и обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Специалисту I категории Ганц С.А. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации  Елизаветинского поселения Г.Ю. Ольшанская |  |

Приложение к распоряжению

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

Администрация Елизаветинского сельского поселения информирует о проведении электронного аукциона на право заключения договора арендыземельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

**Организатор аукциона**: Администрация Елизаветинского сельского поселения

**Основание для проведения аукциона:** распоряжение администрации Черлакского муниципального района от 20 августа 2024 года 34 - р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности».

**Дата, время и место проведения аукциона**: **25 сентября 2024 года, 15 часов 00 минут** (по местному времени) на электронной площадке «РТС-ТЕНДЕР» <https://www.rts-tender.ru>

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются площадкой и размещены на сайте <http://help.rts-tender.ru/>

**Предметом аукциона является** право на заключение договора аренды земельного участка:

**Кадастровый номер земельного участка:** 55:31:021903:658

**Площадь земельного участка:** 300 728 кв.м.

**Местоположение земельного участка:** Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Елизаветинка. Участок находится примерно в 300 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира

**Право на земельный участок:** муниципальная собственность

**Ограничения, обременения прав:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номерам: 55:00-6.575 от 25.01.2022

**Разрешенное использование** **земельного участка:** для сельскохозяйственного назначения. Строительство зданий, сооружений не предусмотрено.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного производства

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка**: с момента публикации извещения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно

**Начальный размер годовой арендной платы:** установлен в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка №592/2024 от 07.08.2024 г. в сумме 30 073,00 (тридцать тысяч семьдесят три) рубля 00 копеек за год

**Шаг аукциона:** 900,0(девятьсот) рублей

**Размер задатка:** - 3000,0 (три тысячи) рублей.

**Срок действия договора аренды:** 10 лет

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 21 августа 2024 года с 8 часов 30 минут (по местному времени).

**Дата** **и время** **окончания приема заявок на участие в аукционе:** 19 сентября 2024 года до 16 часов 30 минут (по местному времени).

**Место подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов:** Электронная площадка «РТС-ТЕНДЕР <https://www.rts-tender.ru>

**Порядок подачи заявок на участие в аукционе:**

Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме № 1, № 2 с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов   
о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> из личного кабинета претендента. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявитель вправе отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока подачи заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. не представление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
2. непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3. подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду.
4. наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного коллегиального органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:**

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Срок внесения задатка:** не позднее **16 сентября 2024 года**.

**Порядок внесения задатка**: безналичный расчет, путем перечисления суммы задатка на банковский счет. Реквизиты счета для внесения задатка:

УФК по Омской области (Администрация Елизаветинского сельского поселения л/с 0452302867) ИНН 5539013601 КПП 553901001 ОКТМО 52658404 КБК 60211406025100000430 р/с 03231643526584045200 в Отделение Омск г. Омск. БИК 015209001

Наименование платежа: задаток на участие в аукционе на право аренды земельного участка по адресу\_\_\_\_.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов до окончания срока приема заявок.

**Возврат задатка** производится организатором аукциона по реквизитам, указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:

- в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае, если участник не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течении трёх рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан возвратить задаток в течении трёх рабочих дней со дня подписании протокола о результатах аукциона;

- в случае, если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течении трёх дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Задаток не возвращается, в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка:

- единственному заявителю, признанному участником аукциона;

- единственному принявшему участие в аукционе участнику;

- участнику, признанному победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

**Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:** Администрация муниципального района, р.п. Черлак, ул. Победы, 11, каб.1 **20 сентября 2024 года, 14 часов 00 минут** (по местному времени).

Претенденты приобретают статус участников аукциона и допускаются к участию в аукционе с момента подписания комиссией по проведению аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола

**Порядок проведения аукциона:** аукцион проводится в соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке «РТС-ТЕНДЕР».

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину "шага аукциона";

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Взимание оператором электронной площадки платы при проведении электронной торгов, с лица, с которым заключается договор по результатам проведения электронного аукциона:** размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки устанавливается в соответствии с утвержденным тарифом электронной площадки – 1% от начальной цены предмета аукциона и не более 2 000 рублей (включая НДС).

Организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе **отказаться от** **проведения** **аукциона** в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его **проведения** (п. 4 статьи 448 ГК РФ).

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Участники аукциона уведомляются об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятии данного решения.

**Перечень документов, предоставляемых претендентам для ознакомления:**

- выписка из ЕГРН о земельном участке.

**Срок заключения договора аренды земельного участка:** не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов. Договор заключается по форме проекта договора аренды в соответствии с приложением №3 к настоящему извещению.

Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 11](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_425595/11fee8899982f95489314b2c97aeefd67a3ef541/#dst2465)  статьи 39.13 ЗК РФ, направляет победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с [пунктами 13](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_425595/3446ddfcafad7edd45fa9e4766584f3a09c11d98/#dst689), [14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_425595/3446ddfcafad7edd45fa9e4766584f3a09c11d98/#dst690), [20](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_425595/3446ddfcafad7edd45fa9e4766584f3a09c11d98/#dst702) и [25 статьи 39.12](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_425595/3446ddfcafad7edd45fa9e4766584f3a09c11d98/#dst101232) ЗК РФ заключается договор аренды такого участка, подписанный проект договора аренды такого участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Приложение № 1 к извещению

о проведении аукциона на право

заключения договора

аренды земельного участка

Администрация

Елизаветинского сельского поселения

ул. Центральная, 17,

с. Елизаветинка,

Черлакский район,

Омская область, 646265

**ЗАЯВКА**

**физического лица на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Паспортные данные заявителя: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе на право аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности , с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  кв.м, для использования в целях\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (разрешенное использование земельного участка)

Местоположение которого установлено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее– земельный участок).

11. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

заключить договор аренды земельного участка на условиях установленных в извещении о проведении аукциона и протоколе.

12. До заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

13. Реквизиты счета для возврата задатка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

15. С выпиской из ЕГРН в отношении земельного участка ознакомлен(а), согласен(на).

16. С условиями аукциона ознакомлен (а), согласен(на).

Я даю свое согласие Администрации Черлакского муниципального района на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в случае предусмотренном действующим законодательством РФ), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ года

Приложение № 2 к извещению

о проведении аукциона на право

заключения договора

аренды земельного участка

Администрация

Елизаветинского сельского поселения

ул. Центральная, 17,

с. Елизаветинка,

Черлакский район,

Омская область, 646265

**ЗАЯВКА**

**юридического лица на участие в аукционе на право заключения**

**договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

1. Полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности , с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м, для использования в целях\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разрешенное использование земельного участка)

местоположение которого установлено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее– земельный участок).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

заключить договор аренды земельного участка на условиях установленных в извещении о проведении аукциона и протоколе.

11. До заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Гарантируем достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С выпиской из ЕГРН в отношении земельного участка ознакомлен(а), согласен(на).

15. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ года

Приложение № 3 к извещению

о проведении аукциона на право

заключения договора

аренды земельного участка

Проект договора аренды земельного участка:

ДОГОВОР №\_\_\_

аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

с. Елизаветинка «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 202\_ года

Администрация Елизаветинского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года, состоявшегося «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года по адресу: с. Елизаветинка, ул. Центральная, д.17 (далее – Аукцион), являющимся неотъемлемым приложением к настоящему договору (приложение №3) (далее – Протокол), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду на 10 (десять) лет земельный участок, находящийся в государственной собственности в границах, указанных выписке из государственного реестра недвижимости, в соответствии с приложением №1 к настоящему договору (далее - Участок), имеющий следующие характеристики:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория**  **земель** | **Кадастровый номер** | **Площадь** | **Местоположение** | **Разрешенное**  **использование** |
|  |  |  |  |  |

1.2. Целевое назначение аренды Участка: для сельскохозяйственного производства. Строительство зданий, сооружений не предусмотрено.

1.3. Участок свободен от прав третьих лиц, в отношении земельного участка установлены ограничения в использовании предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4 Предоставление Участка Арендатору и возврат Участка Арендодателю осуществляется по акту приема-передачи (приложение № 2).

1.5. Настоящий договор считается заключенным с даты государственной регистрации настоящего договора. Представление настоящего договора в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, осуществляется Арендодателем.

1. **Размер арендной платы и сроки платежей**

2.1.Арендная плата определяется согласно Протоколу, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей в год (без НДС).

2.2. Арендатор уплачивает арендную плату равными частями ежеквартально до 1 числа первого месяца квартала, за который производится оплата, по реквизитам, указанным в разделе 9 договора.

Первый платеж вносится Арендатором не позднее десяти дней с даты государственной регистрации настоящего договора.

2.3. Размер арендной платы может быть пересмотрен в сторону увеличения не чаще одного раза в год на основании данных о рыночном размере арендной платы. Изменение размера арендной платы осуществляется в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления арендатору. Размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

2.4. В случае невнесения Арендатором арендной платы в срок, установленный настоящим договором, арендная плата, поступившая с опозданием, учитывается Арендодателем в счет погашения задолженности за предшествующий месяц.

2.5. При наличии по настоящему договору непогашенной пени переплата арендных платежей без дополнительного заявления на то Арендатора засчитывается в счет погашения указанной пени.

2.6. Задаток, внесенный Арендатором для участия в Аукционе в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( ) рублей, засчитывается в счет арендной платы, Арендатору не возвращается.

1. **Права и обязанности Арендатора**

3.1. Арендатор имеет право:

1. отказаться от исполнения настоящего договора полностью или частично, предупредив об этом Арендодателя за тридцать дней;
2. передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления не позднее 15 дней с момента оформления соответствующих правоотношений;
3. передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока настоящего договора без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления не позднее 15 дней с момента оформления соответствующих правоотношений.
   1. Арендатор обязан:
4. использовать Участок в соответствии с условиями настоящего договора и целевым назначением и разрешенным использованием Участка, соблюдать установленные ограничения по использованию Участка;
5. при заключении настоящего договора принять Участок по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора;
6. своевременно уплачивать арендную плату в соответствии с настоящим договором, по требованию Арендодателя в течение 10 календарных дней предоставлять копии платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы;
7. обеспечить доступ на Участок представителей Арендодателя и (или) уполномоченных органов, осуществляющих контроль за соблюдением земельного законодательства, требований охраны и использования земель, в случаях, предусмотренных законодательством;
8. не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется лицензия, решение либо соответствующее разрешение органов государственной власти, органов местного самоуправления, землеустроительных, градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов, без наличия соответствующих документов;
9. не нарушать права и законные интересы других землепользователей и арендаторов;
10. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, а также прилегающей территории, соблюдать правила пожарной безопасности, обеспечить надлежащее санитарное состояние и внешнее благоустройство Участка и прилегающей территории;
11. не допускать загрязнения Участка;
12. возмещать Арендодателю убытки в полном объеме (включая упущенную выгоду) в связи с ухудшением качественных характеристик Участка, наступивших в результате действий (бездействий) Арендатора, а также в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых уполномоченными контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора;
13. письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих реквизитов в течение пятнадцати дней с момента наступления указанных обстоятельств;
14. сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке;
15. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на Участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
16. по истечении срока действия настоящего договора или в случае его досрочного расторжения возвратить Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее следующего рабочего дня после заключения соглашения о расторжении настоящего договора, в состоянии, пригодном для дальнейшего использования (при этом состояние Участка должно быть не хуже, чем при предоставлении его в аренду) в целях, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего договора;
17. по требованию Арендодателя освободить Участок от временных и (или) самовольно возведенных в течение срока действия договора зданий, строений, сооружений за свой счет.
18. **Права и обязанности Арендодателя**

4.1 Арендодатель имеет право:

1. осуществлять контроль за соблюдением Арендатором требований охраны и использования земель;
2. требовать досрочного расторжения настоящего договора в порядке, установленном законодательством;
3. требовать от Арендатора возмещения в полном объеме убытков (в том числе упущенной выгоды), причиненных нарушением Арендатором прав и законных интересов собственника Участка, в том числе в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора;
   1. Арендодатель обязан:
4. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц;
5. предоставить Арендатору Участок в состоянии, пригодном для использования в целях, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего договора, подписать акт приема-передачи, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора, при передаче, а также при возврате Участка;
6. уведомить Арендатора о досрочном расторжении настоящего договора в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
7. предупредить Арендатора о правах третьих лиц на Участок;
8. осуществить мероприятия по государственной регистрации настоящего договора в течение пяти рабочих дней дней с момента подписания сторонами настоящего договора;
9. в течение пятнадцати дней со дня государственной регистрации настоящего договора предоставить Арендатору один зарегистрированный экземпляр договора.
10. **Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора виновная Сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством и настоящим договором.

5.2. Арендодатель несет ответственность за непредоставление Участка в течение пятнадцати дней со дня подписания акта приема-передачи Участка по вине Арендодателя. Арендатор вправе требовать от него предоставления Участка и возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения, либо потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных его неисполнением.

5.3. В случае невнесения или несвоевременного внесения арендной платы за пользование Участком в сроки и размере, установленные настоящим договором, Арендатор обязан уплатить пеню в размере 0,1 процента от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки.

5.4. В случае несвоевременного возврата Участка Арендатор обязан уплатить сумму арендной платы за период использования Участка сверх срока действия настоящего договора, а также пеню в размере 0,1 процента от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

5.5. В случае, использования Арендатором не по назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего договора, применяется двойной размер арендной платы, установленный настоящим договором.

5.6. В случае неисполнения или несвоевременного исполнения условий, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 3.1, подпунктах 10, 13 пункта 3.2 настоящего договора, а также за нарушения условий настоящего договора, повлекшие убытки, в том числе уплату Арендодателем штрафов, Арендатор уплачивает штраф в размере 10 процентов от суммы годовой арендной платы (за исключением случая, указанного в пункте 5.3 настоящего договора).

5.7. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств, в том числе от уплаты арендных платежей по настоящему договору, и (или) устранения нарушений.

5.8.Ответственность Сторон за нарушение договорных обязательств, вызванное форс­мажорными обстоятельствами, регулируется законодательством.

1. **Изменение, расторжение и прекращение договора**

6.1. Настоящий договор прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренным гражданским законодательством.

6.2. Соглашения Сторон о внесении изменений или дополнений в настоящий договор оформляются дополнительными соглашениями к настоящему договору, которые являются его неотъемлемыми частями и вступают в силу, если они подписаны сторонами и зарегистрированы в предусмотренном федеральным законом порядке.

1. **Рассмотрение и урегулирование споров**
   1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

**8**. **Прочие условия**

1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному экземпляру для каждой из Сторон, третий экземпляр для уполномоченного органа в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.
2. Настоящий договор имеет следующие приложения, являющиеся его неотъемлемыми частями:
3. выписка из государственного реестра недвижимости (Приложение № 1);
4. акт приема-передачи (Приложение № 2);
5. протокол о результатах аукциона (Приложение № 3).

**9. Реквизиты уплаты арендной платы**

Получатель арендной платы:

*УФК по Омской области (Администрация Елизаветинского сельского поселения л/с 0452302867)*

*ИНН 5539013601*

*КПП 553901001*

*ОКТМО 52658404*

*КБК 60211406025100000430*

*р/с 03231643526584045200 в Отделение Омск г. Омск. БИК 015209001*

В платежном поручении (квитанции) Арендатором указываются номер и дата настоящего договора, а также период, за который осуществляется платеж.

**10. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель: | Арендатор: |
| Администрация Елизаветинского сельского поселения  Адрес места нахождения:  Тел./факс  Расчетный счет №  В банке:  БИК  ОКПО  ИНН | Адрес места нахождения:  Тел./факс  Расчетный счет №  В банке:  БИК  ОКПО  ИНН |

Приложение

к договору аренды земельного участка

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

находящегося в государственной собственности

АКТ

приема- передачи земельного участка,

находящегося в государственной собственности

с. Елизаветинка «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 202\_ года

Администрация Елизаветинского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года, состоявшегося «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года по адресу: с. Елизаветинка, ул. Центральная, д.17, и заключенного договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Договор), осуществили прием-передачу земельного участка, находящегося в государственной собственности, имеющему следующие характеристики:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория**  **земель** | **Кадастровый номер** | **Площадь** | **Местоположение** | **Разрешенное**  **использование** |
|  |  |  |  |  |

Земельный участок пригоден для использования в целях, предусмотренных пунктом 1.2. Договора.

Передал Арендодатель: Принял Арендатор:

|  |
| --- |
| Учредитель, издатель, печать:  Администрация Елизаветинского сельского поселения Черлакского муниципального района Омской области  Ответственный за выпуск: Ганц С. А.  Адрес редакции: 646265 Омская область, Черлакский район, ул. Центральная, 17  E-mail: [elizavetinskoe@chrl.omskportal.ru](mailto:elizavetinskoe@chrl.omskportal.ru) Телефон:/факс 8 (38153) 5-62-62, 5-62-68  Газета является официальным печатным изданием органов местного самоуправления  Елизаветинского сельского поселения  Черлакского муниципального района Омской области  Способ распространения: бесплатно Форма распространения: свободно. ТИРАЖ 50 |